

La résidence services seniors Courbet inaugurée

À 95 ans, Rose Pierre est l'une des locataires de la résidence services seniors Courbet, fraîchement inaugurée. Son domicile rue Cusenier étant devenu trop grand, la fringante nonagénaire a donc emménagé rue Courbet. Sa fille l'avoue : ça la rassure de la savoir dans cette résidence sécurisée qui dispose entre autres d'une maîtresse de maison. Dans son appartement, ses effets personnels côtoient le style impulsé par Archi.Tech, le cabinet d'architecte chargé de réhabiliter le bâtiment du XIX^{ème} siècle de la rue Courbet. Pour un coût de 4,5 millions d'euros financé par le Crédit Agricole Franche-Comté, propriétaire des murs. Le résultat est séduisant : du studio de 25 m² au F2 de 65 m², les 26 appartements sont spacieux et pensés pour accueillir des personnes âgées autonomes. Certains sont équipés de sols connectés, une technologie permettant de déclencher une alarme en cas de chute.

"Une première en France dans les résidences services seniors", se félicite Willy Cadet, directeur de la fédération départementale des A.D.M.R. L'association dédiée aux services à la personne est en charge de la gestion de la résidence. "Ce n'est pas un logement parmi d'autres logements, il permet de créer du lien social. Les gens sont chez eux, ils font le choix de venir participer aux animations, aux sorties, de bénéficier du service de restauration", poursuit Willy Cadet. Selon la gamme de services, le loyer oscille entre 1 200 et 1 800 euros, "soit de 30 à 40 % en dessous du prix des résidences de ce type", souligne le directeur de l'A.D.M.R. Les services de l'A.D.M.R. peuvent s'ajouter pour s'adapter à la perte d'autonomie. Quant au Crédit Agricole, la banque l'assure : ce n'est pas un choix financier mais une volonté d'apporter une solution pour les seniors en centre-ville. Sur les 26 logements, la moitié est déjà occupée. ■

